

**DOO „AKADEMIJA ZNANJA“ Budva**

Broj: 235/1

Budva, 10.03.2025. godine

Na osnovu Odluke Odbora direktora donijete na zapisniku sa 43. sjednice OD održane dana 27.02.2025.godine i člana 8 Statuta DOO „Akademija znanja“ Budva, OD DOO „Akademija znanja“ Budva donosi:

### **ODLUKU**

#### **o uvećanju cijene zakupa garažnog prostora**

1. UVEĆAVA SE cijena mjesečnog zakupa garažnih mjesta u garažnom prostoru objekta Akademije znanja doo na način što umjesto dosadašnje cijene zakupa u iznosu od 45,00€ bez pdv-a, nova cijena zakupa na mjesečnom nivou iznosi 85,00€ bez pdv-a, odnosno 102,85€ sa pdv-om, koji iznos će važiti sa zakupcima od dana donošenja ove odluke kao i zakupcima u čijim ugovorima o zakupu postoji mogućnost izmjene ugovorene cijene.
2. Ova odluka stupa na snagu danom potvrđivanja od strane osnivača SO Budva.

### **Obrazloženje**

Predsjednik Odbora direktora društva predložio je da cijena zakupa parking mjesta u objektu Akademije znanja se uveća sa dosadašnjih 45,00€ na 85,00€ na mjesečnom nivou, sa uvećanjem za iznos pdv-a, navodeći da je cijena dosadašnjeg zakupa bila preniska i da se ista morala revidirati zbog čega je predložio i ovu tačku dnevnog reda.

Kako je o ovom pitanju bilo neophodno da se izjasni OD, to se isto pitanje našlo na dnevnom redu OD o čemu je odlučivao OD.

Ova odluka će se primjenjivati na sve zakupce koji sa Zakupodavcem budu zaključili ugovor o zakupu nakon potvrđivanja ove odluke od strane osnivača SO Budva, kao i za postojeće zakupce u čijim ugovorima o zakupu postoji mogućnost izmjene cijene zakupa.

Sa iznijetih razloga odlučeno je kao u dispozitivu ove odluke.



Predsjednik OD  
Aleksandar Franeta

#### **Dostaviti:**

- Računovodstvu
- Pravna služba
- Sekretarijat za zaštitu imovine Opštine Budva
- a/a